

Witt & Kahmann

Steuerberater PartG mbB

Witt & Kahmann Steuerberater PartG mbB, Osterstraße 26, 28199 Bremen

Firma
CS City-Service GmbH
z.Hd. Frau Carolin Reuther
Hutfilterstraße 16-18
28195 Bremen

Dipl.-Ökonom
Idris Sahantürk – Steuerberater
(geschäftsführender Gesellschafter)
Dipl.-Volkswirt
Frank Weitze – Steuerberater
(geschäftsführender Gesellschafter)
Dipl. Betriebswirt
Artur A. Witt – Steuerberater *)
Dipl.-Betriebswirt
Lutz Kahmann – Steuerberater *)
Dipl.-Kauffrau
Anastasia Steinke – Steuerberaterin **)

*) in freier Mitarbeit
**) Angestellte i.S.d. § 58 StBerG

Amtsgericht Bremen PR 388

Osterstraße 26
28199 Bremen
Telefon: (0421) 5 37 94-0
Telefax: (0421) 5 37 94 94
E-Mail: info@wika-Bremen.de

14. Februar 2023
Mandanten-Nr.: **12106**
Bearbeiter: **Idris Sahantürk**

Betr.: Innovationsbereich Ansgari Quartier

Hier: Nachweis der Einnahmen und der verwendeten Mittel für das 5. Geschäftsjahr vom 1. Januar 2022 bis zum 31. Dezember 2022

Sehr geehrte Frau Reuther,

als Anlage übersenden wir Ihnen den von Ihnen als Aufgabenträger erstellten, von uns überprüften und mit unserer Bescheinigung versehenen

**Nachweis der Einnahmen und der verwendeten Mittel für den
Innovationsbereich Ansgari Quartier für das Geschäftsjahr 2022**

zur Weiterleitung an den Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen der Stadtgemeinde Bremen.

Eine weitere Ausfertigung des Nachweises ist für Ihre Akten bestimmt.

Da die Angelegenheit damit abgeschlossen ist, erlauben wir uns als Anlage unsere Gebührenrechnung beizufügen.

Anlagen

Mit freundlichen Grüßen
Witt & Kahmann
Steuerberater PartG mbB

(Sahantürk)

Nachweis

der Einnahmen und der verwendeten Mittel

für den

Innovationsbereich Ansgari Quartier

für das 5. Geschäftsjahr

vom 01. Januar bis zum 31. Dezember 2022

durch den Aufgabenträger

CS City-Service GmbH

Bremen

Innovationsbereich Ansgari Quartier 2018-2022

Nachweis der Einnahmen und der verwendeten Mittel für das 5. Geschäftsjahr vom 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022

Nummer	Projekt	Gesamtbrutto fünftes Geschäftsjahr	Rechnungsnummer	Rechnungs- stellung am	Rechnungs- betrag netto	USt	Rechnungs- betrag brutto
		Planung laut Antrag					
		EURO			EURO	EURO	EURO
1	Grundkonzept BID / Vorlaufkosten	0,00		Summe	0,00	0,00	0,00
2	Events	30.000,00		Summe	22.868,47	3.782,59	26.651,05
	CS City-Service GmbH, Genehmigung Herbst- und Wintergärten		RN 20220176	13.06.2022	399,00	0,00	399,00
	Lars Köster, Knipp Gumbo, Frühshoppkonzert 1, Gage, 18.06.		RN2022-13	19.06.2022	600,00	0,00	600,00
	Ulrike Brandt Licht, Beleuchtungskonzept, Vorstudie		RN 997001-2218	21.06.2022	4.295,20	816,09	5.111,29
	RR Stage Event, Technik Frühshopp-Konzert, 18.06.		RN3466	24.06.2022	1.290,05	245,11	1.535,16
	Ordnungsamt, Genehmigung Frühshopp-Konzerte		KaZ 4130043774226	29.06.2022	150,00	0,00	150,00
	GEMA, 4 Frühshopp-Konzerte Nachberechnung 2021		RN 7110538707	29.07.2022	46,00	0,00	46,00
	RR Stage Event, Technik Frühshopp-Konzert 06.08.		RN 3523	06.08.2022	1.290,05	245,11	1.535,16
	Alexander Skipka, Frühshopp-Konzert 2, Gage, 06.08.		RE0084	11.08.2022	300,00	0,00	300,00
	Sophie Staffeldt, Tennessee Darlings, Gage 3		30.08.2022	30.08.2022	815,00	0,00	815,00
	GEMA, 3 Frühshopp-Konzerte 2022		RN 7110663948	30.08.2022	475,20	33,26	508,46
	Lysandro Romeo, Frühshopp-Konzert 2, Gage, 06.08.		RE-2022-08-2	11.09.2022	350,00	0,00	350,00
	RR Stage Event, Frühshopp-Konzert 3, 20.08.		RN 3534	15.09.2022	1.346,05	255,75	1.601,80
	Ulrike Brandt Licht, Beleuchtungskonzept, Vorstudie II		RN 997101-2235	28.09.2022	1.380,00	262,20	1.642,20
	Pep-up, Abbau Weihnachtsdekoration		RN 13780	04.11.2022	105,00	19,95	124,95
	Meyflower, Herbstgärten		RN 4002418	06.11.2022	5.202,57	988,49	6.191,06
	Horst Wehmann GmbH, Beleuchtung Tannenbäume		RN 22050008	14.12.2022	432,85	82,24	515,09
	Horst Wehmann GmbH, Stromanschluss Bäume Ansgari		RN 22050145	27.12.2022	315,00	59,85	374,85
	Pep-up, Inbetriebnahme Baumilluminationen		RN 13920	27.12.2022	1.176,50	223,54	1.400,04
	CS City-Service GmbH, Organisation etc. Frühshopp-Konzerte		RN 20220191	31.12.2022	750,00	142,50	892,50
	Meyflower, Wintergärten 2022		RN 4002533	12.01.2023	2.150,00	408,50	2.558,50
3	Werbung / Marketing	8.000,00		Summe	6.892,44	1.268,76	8.161,20
	Oblik, Gestaltung Banderole		RN 2022-03-008	18.03.2022	340,00	23,80	363,80
	schilling werbung gmbh & co.kg, Branding		RN 2022/11342	24.03.2022	99,80	18,96	118,76
	schilling werbung gmbh & co.kg, Branding		RN 2022/11418	19.04.2022	110,00	20,90	130,90
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/2 mittendrin, April-Ausgabe		RN 20220368	02.05.2022	875,00	166,25	1.041,25
	schilling werbung gmbh & co.kg, Branding		RN 2022/11456	06.05.2022	342,00	64,98	406,98
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/1 Mittendrin, Juni-Ausgabe		RN 20220196	29.06.2022	1.750,00	332,50	2.082,50
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/1 CityGuide		RN 20220351	09.12.2022	840,00	159,60	999,60
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., 1/1 Mittendrin, November-Ausgabe		RN 20220355	12.12.2022	1.750,00	332,50	2.082,50
	CityInitiative Bremen Werbung e.V., Website-Relaunch und Domainv.		RN 20220363	31.12.2022	785,64	149,27	934,91
4	WLAN	1.000,00		Summe	499,42	0,00	499,42
	Innerebner, Service und Betriebskosten: free key, 02.12.21-01.06.22		RN 202104216	02.12.2021	220,00	0,00	220,00
	Innerebner, Service und Betriebskosten: free key, 19.05.21-18.05.22		RN 202101729	19.05.2021	279,42	0,00	279,42
5	Bewachung	0,00		Summe	0,00	0,00	0,00

Nummer	Projekt	Gesamtbrutto fünftes Geschäftsjahr	Rechnungsnummer	Rechnungs- stellung am	Rechnungs- betrag netto	USt	Rechnungs- betrag brutto
		Planung laut Antrag					
		EURO			EURO	EURO	EURO
6	Stadtgestaltung	15.000,00		Summe	6.930,83	1.316,86	8.247,69
	Schirmherrschaft, Winterservice inkl. Reinigung, anteilig Frühjahr 2022		RN AR-2021-01206	30.11.2021	1.267,33	240,79	1.508,12
	Meyflower, Begrünungspflege kleine Buchsbäume (70 cm), 2022		RN 4002138	03.03.2022	840,00	159,60	999,60
	Meyflower, Begrünungspflege große Buchsbäume (100-120 cm), 2022		RN 4002138	03.03.2022	1.574,40	299,14	1.873,54
	Schirmherrschaft, Winterservice inkl. Reinigung, Winter 2022		RN 00269-2022	31.03.2022	2.331,00	442,89	2.773,89
	Schirmherrschaft, Winterservice inkl. Reinigung, Frühjahr 2022		RN 009715	18.11.2022	918,10	174,44	1.092,54
7	Unvorhergesehenes	7.912,56		Summe	7.157,23	1.359,87	8.517,11
	Gastro Clean, Reinigung Januar		RN 2022-018	01.02.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung Februar		RN 2022-060	01.03.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung März		RN 2022-097	31.03.2022	450,00	85,50	535,50
	WCT Hafen & Objektservice GmbH, Sonderreinigung Müll/Sitzbänke		RN 2022/05/227	04.05.2022	114,00	21,66	135,66
	Gastro Clean, Reinigung April		RN 2022-137	03.05.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung Mai		RN 2022-173	31.05.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung Juni		RN 2022-208	01.07.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung Juli		RN 2022-251	02.08.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung August		RN 2022-278	02.09.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung September		RN 2022-321	30.09.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung Oktober		RN 2022-361	04.11.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung November		RN 2022-407	02.12.2022	450,00	85,50	535,50
	Gastro Clean, Reinigung Dezember		RN 2022-443	30.12.2022	450,00	85,50	535,50
	Schuhmachermeister, Schlüsselkasten Abdeckung		Barbeleg	06.05.2022	127,73	24,27	152,00
	WCT, Abbau Stromkastenabdeckung/ Wehmann		RN 2022/07/261	04.07.2022	100,00	19,00	119,00
	Baum.Haus.Bau GmbH, Stromkasteneinhäusung		RN 2022/3159	11.08.2022	1.415,50	268,95	1.684,45
8	Management	10.000,00		Summe	8.936,29	137,64	9.073,93
	Witt & Kahmann, Gebührenrechnung/ Jahresabschluss		RN 2200481/12106	04.04.2022	724,40	137,64	862,04
	CS City-Service GmbH, Administration erstes bis viertes Quartal		RN 20220065	20.05.2022	8.000,00	0,00	8.000,00
	CS City-Service GmbH, KSK Weiterberechnung 2022		RN 20220193	31.12.2022	84,00	0,00	84,00
	BLB, Kontoführung		Kontoauszug	31.12.2022	127,89	0,00	127,89
Gesamtkosten		61.912,56			53.284,68	7.865,72	61.150,40
Einnahmen							
	Leistungsbescheid vom 06.04.2022			2022	49.915,97	9.484,03	59.400,00
Gesamteinnahmen					49.915,97	9.484,03	59.400,00
Übernahme der Restmittel aus Vorjahren							1.912,56
Gesamteinnahmen 2022 inkl. Restmittel Übertrag							61.312,56
Überschuss							162,16

Bescheinigung

Hiermit bestätigen wir, daß die CS City-Service GmbH, Bremen, als Aufgabenträger für den **Innovationsbereich Ansgari Quartier** die ihr durch Leistungsbescheide für das **5. Geschäftsjahr vom 01. Januar bis zum 31. Dezember 2022** von der Stadtgemeinde Bremen, vertreten durch den Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen, zur Verfügung gestellten Mittel und die für die Umsetzung der Maßnahmen verwendeten Mittel im Rahmen der Buchführung der Gesellschaft auf gesonderten Konten getrennt nach den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung und Bilanzierung erfaßt hat.

Den vorstehenden, vom Aufgabenträger erstellten Nachweis über die Einnahmen und die Verwendung der Mittel haben wir geprüft und die betragsmäßige Übereinstimmung mit den Werten der von uns erstellten Buchführung festgestellt.

Bremen, den 13. Februar 2023

**Witt & Kahmann
Steuerberater PartG mbB**




(Sahantürk)

Die Senatorin für Wirtschaft, Arbeit und Europa, Postfach 101529, 28015 Bremen

CS City-Service GmbH
Frau Reuther
Hutfilterstraße 16-18
28195 Bremen

Auskunft erteilt
Herr Haacke
Zimmer 086
T: +49(0)421 361 8881
F: +49(0)421 496 8881

E-Mail:
markus.haacke@wae.bremen.de

Datum und Zeichen
Ihres Schreibens

Mein Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
700-663-520-3/2021

Bremen, den 13.06.2023

Innovationsbereich „Ansgari Quartier 2018-2022“

Hier: Genehmigung Jahresabschluss 2022

Sehr geehrte Frau Reuther,

ich genehmige den von Ihnen eingereichten und sowohl von Witt & Kahmann Steuerberater PartG mbB als auch von mir geprüften Jahresabschluss 2022 für den Innovationsbereich „Ansgari Quartier 2018-2022“.

Der Jahresabschluss ist gem. § 8 Abs. 4 des Bremischen Gesetzes zur Stärkung von Einzelhandels- und Dienstleistungszentren in geeigneter Weise zu veröffentlichen. In der Veröffentlichung sind die Gründe der u.g. Abweichungen zu benennen.

Begründung

Die Position „WLAN“ ist um mehr als 20% unterschritten worden. Der Betreiber wurde gewechselt. Der Betrieb wird vorläufig durch das Aktionsprogramm Innenstadt finanziert

Die Position „Platzmöblierung und Gestaltung“ ist um mehr als 20% überschritten worden. Es sind erhöhte Kosten im Winterservice durch Reinigung und Instandsetzung entstanden.

Der Jahresabschluss weist einen Überschuss in Höhe von 162,16 € aus, von dem aber noch Restmittel aus den Vorjahren in Höhe von 1.912,56 € abzuziehen sind, siehe Jahresabschluss 2022.

Über die fünf Jahre der BID-Gültigkeit ist es insgesamt zu Mehrausgaben von 916,93 € gekommen, die durch Sie getragen werden.


Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag


M. Haacke

Dienstgebäude
Zweite Schlachtpforte 3
28195 Bremen
www.wirtschaft.bremen.de

 Eingang
Martinistraße 28
28195 Bremen

 Martinistraße
Bus Linie 25

Bankverbindungen
Sparkasse Bremen (Land)
IBAN: DE73 2905 0101 0001 0906 53 BIC: SBREDE22XXX
Deutsche Bundesbank, Filiale Hannover (Land)
IBAN: DE16 2500 0000 0025 0015 30 BIC: MARKDEF1250
Deutsche Bundesbank, Filiale Hannover (Stadt)
IBAN: DE18 2500 0000 0025 1015 01 BIC: MARKDEF1250

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel. (0421) 361-0
www.transparenz.bremen.de, www.service.bremen.de